

INFORMATIEBLAD KEUKEN

U hebt behoefte aan een groter aanrechtblad met een extra spoelbak, u wilt meer opbergruimte of u wilt de gehele keuken aanpassen aan uw eigen wensen? Wanneer u dit zelf uitvoert of laat uitvoeren, is het belangrijk dat u rekening houdt met de kwaliteitseisen die wij hanteren bij het afgeven van toestemming.

In de folder “Klussen naar wens” hebben wij de algemene voorwaarden vermeld en in dit informatieblad geven wij de specifieke kwaliteitseisen die gelden voor aanpassingen in en vervanging van de keuken. Als uw aanvraag aanleiding geeft voor gedetailleerdere eisen zullen wij die noemen bij het afgeven van de toestemming. Hebt u nog specifieke uitvoeringsvragen stelt u ze dan gerust aan ons. Onze woonconsulenten adviseren u graag.

Keuken

Bouwkundige en veiligheidstechnische eisen

Gas, water en elektra

- Wij adviseren om ingrijpende wijzigingen aan het leidingwerk en de aansluitpunten van gas, water en elektra door een erkend/waarborginstallateur te laten uitvoeren.
- Afsluitkranen, afvoeren en dergelijke moeten bereikbaar zijn.
- Indien waterleidingen in de muur worden ingebracht, moeten deze in kunststofmantelbuizen liggen zonder verbindingstukken.

Ventilatie

- Als er een open keuken wordt gecreëerd, moet er mechanische ventilatie worden aangebracht, indien die nog niet aanwezig is (zie informatieblad cv–installatie en mechanische ventilatie).
- Moderne woningen hebben in de keuken vaak twee ventielen voor mechanische ventilatie; u dient dan één van die ventielen te verwijderen en een motorloze wasemkap aan te sluiten op de uitmondingen.

Keukenblok

- Wij adviseren u een duurzame keuken aan te schaffen in een neutrale kleurstelling.
- U dient erop te letten dat de lengte van het aanrechtblad, de inhoud, het aantal kastjes en de kwaliteit minimaal van hetzelfde gehalte zijn als van het bestaande keukenblok.

Wandtegels

Wij adviseren u wandtegels te gebruiken in geglazuurde uitvoering en een neutrale, lichte kleurstelling. Aanbrengen volgens voorschriften tegelleverancier of lijmfabrikant met de volgende aandachtspunten:

- Tegels moeten strak, vlak en waterpas zijn aangebracht.
- De tegels in uitwendige hoeken moeten geglazuurde randen hebben of voorzien zijn van een tegelhoekstrip.
- Voegen mogen niet groter zijn dan 3 mm en moeten vol ingewassen zijn met speciale voegspecie.
- Voegen in hoeken afwerken met schimmelwerende kit.
- Het tegelwerk moet zo verdeeld worden dat de tegels niet smaller worden dan 5 cm.
- De hoogte van het tegelwerk in een keuken is minimaal 1.50 meter boven de afgewerkte vloer ter plaatse van aanrecht, kooktoestel, koelkast.
- De wandgedeelten achter het keukenblok hoeven niet betegeld te worden.
- Het formaat van de tegels mag zijn: 10 x 20, 10 x 10, 15 x 15 of 20 x 20 cm.

Onderhoudstechnische eisen

Wij adviseren u minimaal 1 m² tegels in voorraad te houden, in verband met vervanging bij schade. U bent zelf verantwoordelijk voor het onderhoud aan de tegels.

Vergoeding?

Voor de mogelijkheden van vergoedingen verwijzen wij u naar de keukenregeling voor eengezinswoningen o.a. te vinden op onze website (www.wormerwonen.nl) of op te vragen via ons kantoor (telefoon 075 642 6421).